

| |
|-----------------------|
| NIF: A29195922 |
|-----------------------|

DENOMINACIÓN SOCIAL:

PROMOCIONES PORTOPALMAS.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

PROMOCIONES PORTOPALMA S.A. fue constituida en Málaga el 5 de Diciembre de 1986, siendo su objeto social principal el negocio inmobiliario.

Su domicilio actual se encuentra en MALAGA, calle Ortega número 13.

Su NIF es A29195922 figurando inscrita en el Registro Mercantil de Málaga al tomo 855, del archivo libro 672, de la Sección 3ª del Libro de Sociedades, folio 181, hoja num. 7153-A.

| | |
|---|--|
| NIF: A29195922 | Espacio destinado para las firmas de los administradores |
| DENOMINACIÓN SOCIAL: PROMOCIONES PORTOPALMA | |
| S.A. | |

2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES.

2.1. Imagen Fiel.

A) La Sociedad PROMOCIONES PORTOPALMA S.A., declara explícitamente que las cuentas anuales relacionadas reflejan la imagen fiel del patrimonio de la empresa, de su situación financiera así como de los resultados obtenidos por la misma en el ejercicio de actividad.

B) Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable, siguiendo los principios contables generalmente aceptados en España, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la sociedad.

C) La aplicación de las disposiciones legales ha sido suficiente para mostrar la imagen fiel de la empresa.

D) En la fecha de formulación de la presente memoria contable, no existen dudas ni incertidumbres importantes o significativas en relación con el funcionamiento normal de la empresa. De hecho las cuentas anuales presentadas se elaboran bajo el principio de empresa en funcionamiento.

2.2. Principios Contables no obligatorios aplicados.

Para elaboración de las cuentas anuales, no se han aplicado otros principios distintos de los principios contables generalmente aceptados en España, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la sociedad.

2.3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.

a) No se han producido cambios en las estimaciones contables realizadas por la empresa y que afecten al ejercicio en el que nos encontramos ni a ejercicios futuros, o al menos estos cambios de estimaciones no han sido significativos.

b) A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales no existen incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la empresa siga funcionando normalmente.

2.4. Comparación de la información.

La sociedad presenta sus cuentas anuales, según la estructura establecida en el Plan General de Contabilidad de Pequeñas y Medianas Empresas y los criterios contables específicos para microempresas, según el Real Decreto 1515/2007, de 16 de noviembre.

La empresa no está legalmente obligada a auditar sus cuentas.

2.5. Elementos recogidos en varias partidas.

No hay elementos patrimoniales que con su importe estén registrados en dos o más partidas del Balance.

2.6. Cambios en criterios contables.

No se ha producido en el ejercicio correspondiente a las cuentas adjuntas

NIF: A29195922

DENOMINACIÓN SOCIAL:

PROMOCIONES PORTOPALMAS.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

ningún cambio de criterio contable con respecto a los ejercicios precedentes.

2.7. Corrección de errores.

No se ha producido en el ejercicio correspondiente a las cuentas adjuntas ninguna corrección de errores de ejercicios precedentes.

2.8. Liquidación societaria.

A fecha de redacción de la presente memoria no se ha producido el supuesto de liquidación de la sociedad, por lo que la valoración de los activos permanece inalterada en relación a la presentación de las cuentas anuales anteriores. No existe una diferencia significativa en la valoración de los mismos que motive la adecuación de su valor para mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la empresa.

| | |
|--|--|
| NIF: A29195922 | |
| DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>PROMOCIONES PORTOPALMA</u> <u>S.A.</u> | |
| | Espacio destinado para las firmas de los administradores |

4.- NORMAS DE REGISTRO Y VALORACION

Los criterios contables aplicados en relación con las diferentes partidas son los siguientes:

4.1. INMOVILIZADO INTANGIBLE

No existe activos reconocidos como intangibles dentro de la empresa.

4.2. INMOVILIZADO MATERIAL.

Bajo esta agrupación se registran los activos no corrientes que no son inmuebles.

4.3. INVERSIONES INMOBILIARIAS.

Bajo esta agrupación se han registrado los activos no corrientes que son inmuebles y que se poseen para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de para:

- Su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, o bien para fines administrativos; o
- Su venta en el curso ordinario de las operaciones.

Deterioro de valor de inversiones inmobiliarias.-

En los casos en que ha existido un deterioro de valor de un bien (su valor contable ha superado su valor recuperable), pero ésta no se considerará definitiva, se ha establecido una pérdida por deterioro por la diferencia entre el valor contable del bien y su valor recuperable (mayor entre valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso).

La mencionada pérdida ha sido imputada como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Consecuencia de los deterioros imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias, se ha procedido al ajuste de las amortizaciones de los ejercicios siguientes de los inmobilizados deteriorados, teniendo en cuenta el nuevo valor contable de los mismos.

4.4. PERMUTAS.

No han existido permutas de ningún tipo durante el ejercicio.

4.5. CRITERIOS EMPLEADOS EN LAS ACTUALIZACIONES DE VALOR PRACTICADAS.

No se han producido actualizaciones de valor de los elementos que conforman el patrimonio de la empresa.

4.6. ACTIVOS FINANCIEROS Y PASIVOS FINANCIEROS.

No se disponen de ningún ACTIVO FINANCIERO en el ejercicio.

No se dispone de ningún PASIVO FINANCIERO en el ejercicio.

4.7. VALORES DE CAPITAL PROPIO.

No existen valores de capital propio en poder de la empresa.

4.8. EXISTENCIAS.

| | |
|---|---|
| <p>NIF: A29195922</p> <p>DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>PROMOCIONES PORTOPALMA</u> <u>S.A.</u></p> | <p>Espacio destinado para las firmas de los administradores</p> |
| <p>A la fecha de finalización del ejercicio no existen existencias en la sociedad.</p> <p>4.9. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA.</p> <p>No se ha producido operaciones en moneda extranjera durante el presente ejercicio económico.</p> <p>4.10. IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS.</p> <p>Se calcula en función del resultado del ejercicio considerándose las diferencias existentes entre el resultado contable y el resultado fiscal (base imponible del impuesto) y distinguiendo en éstas su carácter de "permanentes" o "temporarias" a efectos de determinar el Impuesto sobre Sociedades devengado en el ejercicio.</p> <p>Las diferencias entre el Impuesto sobre Sociedades a pagar y el gasto por dicho impuesto se registran como Impuesto sobre beneficios anticipado o diferido, según corresponda.</p> <p>4.11. INGRESOS Y GASTOS</p> <p>Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, se han registrado cuando han ocurrido, imputándose al ejercicio al que las cuentas anuales se refieren, con independencia de la fecha de su pago o de su cobro.</p> <p>No obstante, siguiendo el principio de prudencia, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha del cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos previsibles y las pérdidas, aun las eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.</p> <p>4.12. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS.</p> <p>La empresa tiene registradas provisiones de acuerdo con la definición y criterios de registro contable contenidos en el Marco Conceptual de la Contabilidad, pues a fecha de cierre del presente ejercicio, resultan indeterminados respecto a su importe o a la fecha en que se cancelarán.</p> <p>Las responsabilidades probables o ciertas de cualquier naturaleza, con origen en litigios en curso, reclamaciones, avales, garantías, indemnizaciones y obligaciones pendientes de cuantía indeterminada se provisionan contra los resultados del ejercicio de acuerdo con una estimación razonable de su cuantía.</p> <p>4.13. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.</p> <p>Al cierre del presente ejercicio no existen concedidas ni contabilizadas ninguna subvención, donación o legado.</p> <p>4.14. NEGOCIOS CONJUNTOS.</p> <p>A fecha de cierre del ejercicio no se controlan activos u otras empresas conjuntamente con otras personas o entidades.</p> <p>4.15. CRITERIOS EMPLEADOS EN TRANSACCIONES ENTRE PARTES VINCULADAS.</p> <p>No han existido operaciones entre partes vinculadas.</p> | |

NIF: A29195922

DENOMINACIÓN SOCIAL:

PROMOCIONES PORTOPALMA

S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

MEMORIA DE PYMES - MODELO DE RESPUESTA NORMALIZADA

MP4

Apartado 4: «Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias»

| | | |
|-----------------------------|------------------------|--|
| NIF: | A29195922 | Espacio destinado para las firmas de los administradores |
| DENOMINACIÓN SOCIAL: | PROMOCIONES PORTOPALMA | |
| | S . A . | |

| a) Estado de movimientos del inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias del ejercicio actual. | | Inmovilizado intangible | Inmovilizado material | Inversiones Inmobiliarias |
|--|-------|-------------------------|-----------------------|---------------------------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| A) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO <u>2022</u> (1) | 9200 | | 37.205,44 | 956.010,08 |
| (+) Entradas | 9201 | | 30.326,41 | 222.408,52 |
| (+) Correcciones de valor por actualización (3) | 9214 | | | |
| (-) Salidas | 9202 | | | |
| B) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO <u>2022</u> (1) | 9203 | | 67.531,85 | 1.178.418,60 |
| C) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO <u>2022</u> (1) | 9204 | | 20.071,11 | 169.150,92 |
| (+) Dotación a la amortización del ejercicio | 9205 | | 7.581,44 | 8.141,87 |
| (+) Aumento de la amortización acumulada por efecto de la actualización | 9215 | | | |
| (+) Aumentos por adquisiciones o traspasos | 9206 | | | |
| (-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos | 9207 | | | |
| D) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO <u>2022</u> (1) | 9208 | | 27.652,55 | 177.292,79 |
| E) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO INICIAL EJERCICIO <u>2022</u> (1) | 9209 | | | 63.106,27 |
| (+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el período | 9210 | | | |
| (-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro | 9211 | | | |
| (-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos | 9212 | | | |
| F) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO FINAL EJERCICIO <u>2022</u> (1) | 9213 | | | 63.106,27 |
| b) Estado de movimientos del inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias del ejercicio anterior. | | Inmovilizado intangible | Inmovilizado material | Inversiones Inmobiliarias |
| | | 19 | 29 | 39 |
| A) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO <u>2021</u> (2) | 9200 | | 37.205,44 | 956.010,08 |
| (+) Entradas | 9201 | | | |
| (+) Correcciones de valor por actualización (3) | 9214 | | | |
| (-) Salidas | 9202 | | | |
| B) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO <u>2021</u> (2) | 9203 | | 37.205,44 | 956.010,08 |
| C) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO <u>2021</u> (2) | 9204 | | 14.815,33 | 164.529,62 |
| (+) Dotación a la amortización del ejercicio | 9205 | | 5.255,78 | 4.621,30 |
| (+) Aumento de la amortización acumulada por efecto de la actualización | 9215 | | | |
| (+) Aumentos por adquisiciones o traspasos | 9206 | | | |
| (-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos | 9207 | | | |
| D) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO <u>2021</u> (2) | 9208 | | 20.071,11 | 169.150,92 |
| E) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO INICIAL EJERCICIO <u>2021</u> (2) | 9209 | | | 63.106,27 |
| (+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el período | 9210 | | | |
| (-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro | 9211 | | | |
| (-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos | 9212 | | | |
| F) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO FINAL EJERCICIO <u>2021</u> (2) | 9213 | | | 63.106,27 |
| c) Arrendamientos financieros y otras operaciones de naturaleza similar sobre activos no corrientes. | | | | |
| Descripción del elemento objeto del contrato | | Total contratos | | |
| Coste del bien en origen | 92200 | | | |
| Cuotas satisfechas: | 92201 | | | |
| - ejercicios anteriores | 92202 | | | |
| - ejercicio <u>2022</u> (1) | 92203 | | | |
| Importe cuotas pendientes ejercicio <u>2022</u> (1) | 92204 | | | |
| Valor de la opción de compra | 92205 | | | |
| <p>(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. (2) Ejercicio anterior. (3) Si la empresa ha realizado alguna actualización, deberá indicarse la Ley que la autoriza.</p> | | | | |

| | |
|---|---|
| <p>NIF: A29195922</p> <p>DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>PROMOCIONES PORTOPALMA</u> <u>S.A.</u></p> | <p>Espacio destinado para las firmas de los administradores</p> |
| <p>5. INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS.</p> <p>5.1. INMOVILIZADOS INTANGIBLES CON VIDA ÚTIL INDEFINIDA.</p> <p>La empresa no dispone de inmovilizados intangibles con vida útil indefinida.</p> <p>5.2. INMOVILIZADO MATERIAL.</p> <p>La empresa dispone de inversiones en muebles y enseres destinados al amueblamiento de los pisos arrendados a terceros.</p> <p>5.3. INVERSIONES INMOBILIARIAS.</p> <p>La empresa dispone de inversiones inmobiliarias, destinadas al arrendamientos a terceros.</p> <p>5.3. EPÍGRAFES SIGNIFICATIVOS.</p> <p>Al cierre del ejercicio la empresa no dispone de un inmovilizado del que hay que hacer una mención especial.</p> <p>5.4. ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR.</p> <p>Al cierre del ejercicio la empresa no dispone de ningún arrendamiento financiero.</p> <p>5.5. ACTUALIZACIONES DE VALOR AL AMPARO DE LA LEY 16/2012</p> <p>No se han producido actualizaciones de valor de los elementos de inmovilizado material de la sociedad al amparo de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre.</p> | |

MEMORIA DE PYMES - MODELO DE RESPUESTA NORMALIZADA
Apartado 5: «Activos financieros»

MPa5

| | | |
|-----------------------------|------------------------|--|
| NIF: | A29195922 | Espacio destinado para las firmas de los administradores |
| DENOMINACIÓN SOCIAL: | PROMOCIONES PORTOPALMA | |
| | S. A. | |

a) Movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito.

| | | CLASES DE ACTIVOS FINANCIEROS | | | | | |
|--|------|----------------------------------|-------------|---------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| | | Valores representativos de deuda | | Créditos, Derivados y Otros (3) | | TOTAL | |
| | | Largo Plazo | Corto Plazo | Largo Plazo | Corto Plazo | Largo Plazo | Corto Plazo |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Pérdida por deterioro al inicio del ejercicio 2021(1) | 9330 | | | | | | |
| (+) Corrección valorativa por deterioro | 9331 | | | | | | |
| (-) Reversión del deterioro | 9332 | | | | | | |
| (-) Salidas y reducciones | 9333 | | | | | | |
| (+/-) Traspasos y otras variaciones (combinaciones de negocio, etc.) | 9334 | | | | | | |
| Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2021(1) | 9335 | | | | | | |
| (+) Corrección valorativa por deterioro | 9331 | | | | | | |
| (-) Reversión del deterioro | 9332 | | | | | | |
| (-) Salidas y reducciones | 9333 | | | | | | |
| (+/-) Traspasos y otras variaciones (combinaciones de negocio, etc.) | 9334 | | | | | | |
| Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2022(2) | 9335 | | | | | | |

b) Valoración y variaciones de valor de inversiones financieras valoradas a valor razonable.

| | | Activos mantenidos para negociar |
|---|------|----------------------------------|
| | | 2 |
| Valor razonable al inicio del ejercicio 2021(1) | 9340 | |
| Variaciones del valor razonable registradas en pérdidas y ganancias en el ejercicio 2021(1) | 9341 | |
| Valor razonable al final del ejercicio 2021(1) | 9343 | |
| Variaciones del valor razonable registradas en pérdidas y ganancias en el ejercicio 2022(2) | 9341 | |
| Valor razonable al final del ejercicio 2022(2) | 9343 | |

c) Correcciones valorativas por deterioro registradas en las distintas participaciones.

| | | Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2021 (1) | (+/-) Variación deterioro a pérdidas y ganancias | (-) Salidas y reducciones | (+/-) Traspasos y otras variaciones (combinaciones de negocio, etc.) | Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2022 (2) |
|---------------------|------|---|--|---------------------------|--|---|
| | | 59 | 1 | 3 | 4 | 5 |
| Empresas del Grupo | 9350 | | | | | |
| Empresas multigrupo | 9351 | | | | | |
| Empresas asociadas | 9352 | | | | | |
| Total | 9353 | | | | | |

- (1) Ejercicio anterior.
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (3) Incluidas correcciones por deterioro originadas por el riesgo de crédito en los «Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar».

| | |
|------|-----------|
| NIF: | A29195922 |
|------|-----------|

DENOMINACIÓN SOCIAL:

PROMOCIONES PORTOPALMAS.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

6. ACTIVOS FINANCIEROS.

Al cierre del ejercicio no existe ningún activo financiero en la sociedad.

CORRECCIONES POR DETERIORO DE VALOR ORIGINADAS POR EL RIESGO DE CRÉDITO.

A. DETERIORO DE VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA.

No existen registradas correcciones valorativas relativas a valores representativos de deuda; ni con origen en el presente ejercicio ni consecuencia de reversiones de ejercicios anteriores.

B. DETERIORO DE DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR.

No existen registradas correcciones valorativas relativas a deudores comerciales y otras cuentas a cobrar; ni con origen en el presente ejercicio ni revertidas de ejercicios anteriores.

| | | |
|-----------------------------|------------------------|--|
| NIF: | A29195922 | Espacio destinado para las firmas de los administradores |
| DENOMINACIÓN SOCIAL: | PROMOCIONES PORTOPALMA | |
| S. A. | | |

Vencimiento de las deudas al cierre del ejercicio 2022(1)

| | | VENCIMIENTO EN AÑOS | | | | | | TOTAL |
|---|------|---------------------|-----|------|--------|-------|----------|------------|
| | | Uno | Dos | Tres | Cuatro | Cinco | Más de 5 | |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| Deudas con entidades de crédito | 9420 | | | | | | | |
| Acreedores por arrendamiento financiero | 9421 | | | | | | | |
| Otras Deudas | 9422 | 235.564,60 | | | | | | 235.564,60 |
| Deudas con empresas del grupo y asociadas | 9423 | | | | | | | |
| Acreedores comerciales no corrientes | 9424 | | | | | | | |
| Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar | 9425 | 42.588,43 | | | | | | 42.588,43 |
| Proveedores | 9426 | | | | | | | |
| Otros Acreedores | 9427 | 42.588,43 | | | | | | 42.588,43 |
| Deuda con características especiales | 9428 | | | | | | | |
| TOTAL | 9429 | 278.153,03 | | | | | | 278.153,03 |

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

| |
|-----------------------|
| NIF: A29195922 |
|-----------------------|

DENOMINACIÓN SOCIAL:

PROMOCIONES PORTOPALMAS.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

7. PASIVOS FINANCIEROS.

7.1. DEUDAS CON GARANTÍA REAL.

La empresa a fecha de cierre del ejercicio no dispone de deudas con garantías comprometidas con terceros.

7.2. PRÉSTAMOS PENDIENTES DE PAGO.

En relación con los préstamos no comerciales la sociedad no ha realizado ningún impago y está al corriente de pago a fecha de cierre del ejercicio.

| | |
|--|---|
| <p>NIF: <u>A29195922</u></p> <p>DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>PROMOCIONES PORTOPALMA</u> <u>S.A.</u></p> | <p>Espacio destinado para las firmas de los administradores</p> |
| <p>8. FONDOS PROPIOS.</p> <p>8.1. CAPITAL SOCIAL.</p> <p>El capital social está conformado por 2.180 acciones de valor nominal 60,10 euros, totalmente suscrito y desembolsado.</p> <p>Las acciones no se encuentran admitidas a cotización oficial.</p> <p>Todas las acciones constitutivas del capital social gozan de los mismos derechos, existiendo restricciones estatutarias a su transferibilidad.</p> <p>No existen partes de fundador, bonos de disfrute, ni obligaciones convertibles o pasivos financieros similares.</p> <p>AMPLIACIONES DE CAPITAL.</p> <p>No existe ninguna ampliación de capital en curso.</p> <p>8.2. DISPONIBILIDAD DE RESERVAS.</p> <p>No existen ningún tipo de circunstancias específicas que pueda restringir la disponibilidad de reservas.</p> <p>La empresa al cierre del ejercicio dispone de las siguientes reservas:</p> <ul style="list-style-type: none">-Reserva legal por importe de 26.204,13 euros-Reserva voluntaria por importe de 61.706,73 euros-Reserva Sociedad Patrimonial 2008 por importe de 639.461,45 euros <p>8.3. ACCIONES Y PARTICIPACIONES PROPIAS</p> <p>No existen acciones o participaciones propias en poder de la sociedad o de un tercero que obre por cuenta de ésta.</p> <p>8.4. MOVIMIENTO, DURANTE EL EJERCICIO, DE LA CUENTA DE RESERVA DE REVALORIZACIÓN LEY 16/2012.</p> <p>No se han producido actualizaciones de valor de los elementos de inmovilizado material de la sociedad al amparo de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre, consecuentemente no existe en el balance de la sociedad, la cuenta "Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012".</p> | |

| | |
|------|-----------|
| NIF: | A29195922 |
|------|-----------|

DENOMINACIÓN SOCIAL:

PROMOCIONES PORTOPALMAS.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

9. IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS.

9.1 IMPUESTOS SOBRE BENEFICIOS

La sociedad presenta unos beneficios de 9.545,77 euros al cierre del ejercicio fiscal.

a) Información relativa a las diferencias temporarias deducibles e imponibles registradas en el balance al cierre del ejercicio.

Al cierre del ejercicio no existe ninguna diferencia temporaria deducible pendiente de aplicar.

Al cierre del ejercicio no existe ningún Pasivo por diferencia temporaria imponible pendiente de aplicar.

b) Antiquedad y plazo previsto de recuperación fiscal de los créditos por bases imponibles negativas.

Al cierre del ejercicio la empresa no tiene pendiente crédito por pérdidas a compensar de ejercicios anteriores.

c) Incentivos fiscales aplicados en el ejercicio y compromisos asumidos en relación con los mismos.

Al cierre del ejercicio la empresa no ha obtenido ningún beneficio fiscal y consecuentemente no tiene compromisos asumidos en relación con los mismos.

d) Provisiones derivadas del impuesto sobre beneficios, así como sobre las contingencias de carácter fiscal y sobre acontecimientos posteriores al cierre que supongan una modificación de la normativa fiscal que afecta a los activos y pasivos fiscales registrados.

La sociedad a fecha de cierre del ejercicio fiscal no tiene ninguna incidencia de carácter fiscal que pueda modificar los activos y pasivos fiscales, tampoco existe ninguna provisión por impuestos.

9.2 OTROS TRIBUTOS.

No existen circunstancias de carácter significativo en relación con otros tributos.

Apartado 9: «Operaciones con partes vinculadas»

| | | |
|-----------------------------|------------------------|--|
| NIF: | A29195922 | Espacio destinado para las firmas de los administradores |
| DENOMINACIÓN SOCIAL: | PROMOCIONES PORTOPALMA | |
| | S . A . | |

a) Operaciones con partes vinculadas en el ejercicio 2022 (1).

| | | Entidad dominante | Empresas dependientes | Negocios conjuntos en los que la empresa sea uno de los partícipes | Empresas asociadas | Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa | Miembros de los órganos de administración y personal clave de la dirección de la empresa |
|---|------|-------------------|-----------------------|--|--------------------|---|--|
| | | | | | | | |
| Ventas de activos corrientes, de las cuales: | 9700 | | | | | | |
| Beneficios (+) / Pérdidas (-) | 9701 | | | | | | |
| Ventas de activos no corrientes, de las cuales: | 9702 | | | | | | |
| Beneficios (+) / Pérdidas (-) | 9703 | | | | | | |
| Compras de activos corrientes | 9704 | | | | | | |
| Compras de activos no corrientes | 9705 | | | | | | |
| Prestación de servicios, de la cual: | 9706 | | | | | | |
| Beneficios (+) / Pérdidas (-) | 9707 | | | | | | |
| Recepción de servicios | 9708 | | | | | | |
| Contratos de arrendamiento financiero, de los cuales: | 9709 | | | | | | |
| Beneficios (+) / Pérdidas (-) | 9710 | | | | | | |
| Transferencias de investigación y desarrollo, de las cuales: | 9711 | | | | | | |
| Beneficios (+) / Pérdidas (-) | 9712 | | | | | | |
| Ingresos por intereses cobrados | 9713 | | | | | | |
| Ingresos por intereses devengados pero no cobrados | 9714 | | | | | | |
| Gastos por intereses pagados | 9715 | | | | | | |
| Gastos por intereses devengados pero no pagados | 9716 | | | | | | |
| Gastos consecuencia de deudores incobrables o de dudoso cobro | 9717 | | | | | | |
| Dividendos y otros beneficios distribuidos | 9718 | | | | | | |
| Garantías y avales recibidos | 9719 | | | | | | |
| Garantías y avales prestados | 9720 | | | | | | |

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

| | | |
|-----------------------------|------------------------|--|
| NIF: | A29195922 | Espacio destinado para las firmas de los administradores |
| DENOMINACIÓN SOCIAL: | PROMOCIONES PORTOPALMA | |
| | S. A. | |

b) Operaciones con partes vinculadas en el ejercicio 2021 (1).

| | | Entidad dominante | Empresas dependientes | Negocios conjuntos en los que la empresa sea uno de los partícipes | Empresas asociadas | Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa | Miembros de los órganos de administración y personal clave de la dirección de la empresa |
|---|------|-------------------|-----------------------|--|--------------------|---|--|
| | | | | | | | |
| Ventas de activos corrientes, de las cuales: | 9700 | | | | | | |
| Beneficios (+) / Pérdidas (-) | 9701 | | | | | | |
| Ventas de activos no corrientes, de las cuales: | 9702 | | | | | | |
| Beneficios (+) / Pérdidas (-) | 9703 | | | | | | |
| Compras de activos corrientes | 9704 | | | | | | |
| Compras de activos no corrientes | 9705 | | | | | | |
| Prestación de servicios, de la cual: | 9706 | | | | | | |
| Beneficios (+) / Pérdidas (-) | 9707 | | | | | | |
| Recepción de servicios | 9708 | | | | | | |
| Contratos de arrendamiento financiero, de los cuales: | 9709 | | | | | | |
| Beneficios (+) / Pérdidas (-) | 9710 | | | | | | |
| Transferencias de investigación y desarrollo, de las cuales: | 9711 | | | | | | |
| Beneficios (+) / Pérdidas (-) | 9712 | | | | | | |
| Ingresos por intereses cobrados | 9713 | | | | | | |
| Ingresos por intereses devengados pero no cobrados | 9714 | | | | | | |
| Gastos por intereses pagados | 9715 | | | | | | |
| Gastos por intereses devengados pero no pagados | 9716 | | | | | | |
| Gastos consecuencia de deudores incobrables o de dudoso cobro | 9717 | | | | | | |
| Dividendos y otros beneficios distribuidos | 9718 | | | | | | |
| Garantías y avales recibidos | 9719 | | | | | | |
| Garantías y avales prestados | 9720 | | | | | | |

(1) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales.

MEMORIA DE PYMES - MODELO DE RESPUESTA NORMALIZADA
Apartado 9: «Operaciones con partes vinculadas»

MPa9.3

| | |
|---|--|
| NIF: A29195922 | Espacio destinado para las firmas de los administradores |
| DENOMINACIÓN SOCIAL: PROMOCIONES PORTOPALMA | |
| S. A. | |

c) Saldos pendientes con partes vinculadas en el ejercicio 2022 (1).

| | | Entidad dominante | Empresas dependientes | Negocios conjuntos en los que la empresa sea uno de los partícipes | Empresas asociadas | Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa | Miembros de los órganos de administración y personal clave de la dirección de la empresa |
|--|------|-------------------|-----------------------|--|--------------------|---|--|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| A) ACTIVO NO CORRIENTE | 9730 | | | | | | |
| 1. Inversiones financieras a largo plazo, de las cuales (2): | 9731 | | | | | | |
| - Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro | 9732 | | | | | | |
| B) ACTIVO CORRIENTE | 9733 | | | | | | |
| 1. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar | 9734 | | | | | | |
| a) Clientes por ventas y prestación de servicios, de los cuales: | 9759 | | | | | | |
| - Correcciones valorativas por clientes de dudoso cobro | 9760 | | | | | | |
| b) Accionistas (socios) por desembolsos exigidos | 9739 | | | | | | |
| c) Otros deudores, de los cuales | 9740 | | | | | | |
| - Correcciones valorativas por otros deudores de dudoso cobro | 9741 | | | | | | |
| 2. Inversiones financieras a corto plazo, de las cuales: | 9742 | | | | | | |
| - Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro | 9743 | | | | | | |
| C) PASIVO NO CORRIENTE | 9744 | | | | | | |
| 1. Deudas a largo plazo | 9745 | | | | | | |
| a) Deudas con entidades de crédito a largo plazo | 9746 | | | | | | |
| b) Acreedores por arrendamiento financiero | 9747 | | | | | | |
| c) Otras deudas a largo plazo | 9748 | | | | | | |
| 2. Deuda con características especiales a largo plazo | 9749 | | | | | | |
| D) PASIVO CORRIENTE | 9750 | | | | | | |
| 1. Deudas a corto plazo | 9751 | | | | | | |
| a) Deudas con entidades de crédito a corto plazo | 9752 | | | | | | |
| b) Acreedores por arrendamiento financiero | 9753 | | | | | | |
| c) Otras deudas a corto plazo | 9754 | | | | | | |
| 2. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar | 9755 | | | | | | |
| a) Proveedores | 9756 | | | | | | |
| b) Otros acreedores | 9757 | | | | | | |
| 3. Deuda con características especiales a corto plazo | 9758 | | | | | | |

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Importe bruto de la inversión.

| | | |
|-----------------------------|------------------------|--|
| NIF: | A29195922 | Espacio destinado para las firmas de los administradores |
| DENOMINACIÓN SOCIAL: | PROMOCIONES PORTOPALMA | |
| | S. A. | |

d) Saldos pendientes con partes vinculadas en el ejercicio 2021 (1).

| | Entidad dominante | Empresas dependientes | Negocios conjuntos en los que la empresa sea uno de los partícipes | Empresas asociadas | Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa | Miembros de los órganos de administración y personal clave de la dirección de la empresa |
|--|-------------------|-----------------------|--|--------------------|---|--|
| | 19 | 29 | 39 | 49 | 59 | 69 |
| A) ACTIVO NO CORRIENTE | 9730 | | | | | |
| 1. Inversiones financieras a largo plazo, de las cuales (2): | 9731 | | | | | |
| - Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro | 9732 | | | | | |
| B) ACTIVO CORRIENTE | 9733 | | | | | |
| 1. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar | 9734 | | | | | |
| a) Clientes por ventas y prestación de servicios, de los cuales: | 9759 | | | | | |
| - Correcciones valorativas por clientes de dudoso cobro | 9760 | | | | | |
| b) Accionistas (socios) por desembolsos exigidos | 9739 | | | | | |
| c) Otros deudores, de los cuales | 9740 | | | | | |
| - Correcciones valorativas por otros deudores de dudoso cobro | 9741 | | | | | |
| 2. Inversiones financieras a corto plazo, de las cuales: | 9742 | | | | | |
| - Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro | 9743 | | | | | |
| C) PASIVO NO CORRIENTE | 9744 | | | | | |
| 1. Deudas a largo plazo | 9745 | | | | | |
| a) Deudas con entidades de crédito a largo plazo | 9746 | | | | | |
| b) Acreedores por arrendamiento financiero | 9747 | | | | | |
| c) Otras deudas a largo plazo | 9748 | | | | | |
| 2. Deuda con características especiales a largo plazo | 9749 | | | | | |
| D) PASIVO CORRIENTE | 9750 | | | | | |
| 1. Deudas a corto plazo | 9751 | | | | | |
| a) Deudas con entidades de crédito a corto plazo | 9752 | | | | | |
| b) Acreedores por arrendamiento financiero | 9753 | | | | | |
| c) Otras deudas a corto plazo | 9754 | | | | | |
| 2. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar | 9755 | | | | | |
| a) Proveedores | 9756 | | | | | |
| b) Otros acreedores | 9757 | | | | | |
| 3. Deuda con características especiales a corto plazo | 9758 | | | | | |

(1) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales.

(2) Importe bruto de la inversión.

| | | |
|-----------------------------|------------------------|--|
| NIF: | A29195922 | Espacio destinado para las firmas de los administradores |
| DENOMINACIÓN SOCIAL: | PROMOCIONES PORTOPALMA | |
| | S. A. | |

Apartado 9: «Operaciones con partes vinculadas»

| e) Importes recibidos por el personal de alta dirección | | Ejercicio <u>2022</u> (1) | Ejercicio <u>2021</u> (2) |
|--|-------|---------------------------|---------------------------|
| Anticipos y créditos concedidos, de los cuales: | 97709 | | |
| a) Importes devueltos o a los que se haya renunciado | 97710 | | |
| b) Obligaciones asumidas por cuenta de ellos a título de garantía | 97711 | | |
| f) Importes recibidos por los miembros de los órganos de administración | | Ejercicio <u>2022</u> (1) | Ejercicio <u>2021</u> (2) |
| Anticipos y créditos concedidos, de los cuales: | 97729 | | |
| a) Importes devueltos o a los que se haya renunciado | 97730 | | |
| b) Obligaciones asumidas por cuenta de ellos a título de garantía | 97731 | | |

Apartado 10: «Otra información»

| Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio | | Ejercicio <u>2022</u> (1) | Ejercicio <u>2021</u> (2) |
|---|-------|---------------------------|---------------------------|
| TOTAL EMPLEO MEDIO | 98007 | | |

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(2) Ejercicio anterior.

| | |
|--|---|
| <p>NIF: <u>A29195922</u></p> <p>DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>PROMOCIONES PORTOPALMA</u> <u>S.A.</u></p> | <p>Espacio destinado para las firmas de los administradores</p> |
| <p>12. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS.</p> <p>12.1 DETALLE DE LAS PARTES VINCULADAS.</p> <p>La sociedad no pertenece a ningún grupo de empresas ni se puede considerar parte vinculada de otras según los requisitos que establece en la Ley de Sociedades de Capital.</p> <p>12.2 DETALLE DE LAS OPERACIONES.</p> <p>No se ha producido ninguna operación relevante con las partes vinculantes.</p> <p>12.3 PERSONAL CLAVE DE LA DIRECCIÓN O DE LA ENTIDAD DOMINANTE.</p> <p>Los administradores no reciben ninguna remuneración.</p> <p>No existe personal de alta dirección.</p> <p>12.4 PARTICIPACIONES DE LOS ADMINISTRADORES EN OTRA SOCIEDAD.</p> <p>Los administradores no tienen participaciones en ninguna otra sociedad con el objeto social análogo o complementario.</p> | |

| | |
|-------------|-----------|
| NIF: | A29195922 |
|-------------|-----------|

DENOMINACIÓN SOCIAL:

PROMOCIONES PORTOPALMAS.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

13. OTRA INFORMACIÓN.

No han existido acuerdos de la empresa con otras personas o entidades con el propósito de negocio que se tenga que realizar alguna mención especial en la memoria.

**MODELO DE DOCUMENTOS DE INFORMACIÓN
SOBRE ACCIONES O PARTICIPACIONES PROPIAS**

A8

| | |
|---|------------------|
| SOCIEDAD PROMOCIONES PORTOPALMA S.A. | NIF A29195922 |
|---|------------------|

| |
|-------------------|
| EJERCICIO 2022 |
|-------------------|

Espacio destinado para las firmas con identificación de los administradores, número de hojas, y fecha de comunicación.

| |
|--|
| |
|--|